

HOTĂRÂREA Nr.105

Din 28 decembrie 2022

Privind acordare de scutire la plata impozitului/taxei pe clădirile și teren restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public

Consiliul Local al comunei Racoș, întrunit în sesiune ordinară în data de 28.12.2022;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.106/28.12.2022 inițiat de primarul comunei Racoș, precum și referatul de aprobare nr.5932/28.12.2022 al primarului Comunei Racoș, precum și de raportul de specialitate nr.5931/28.12.2022 al Compartimentului de Taxe și Impozite Locale;

Având în vedere H.C.L.Racoș nr.81 din 28.11.2017 privind procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și teren restituit potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată;

Potrivit prevederilor art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru care s-a menținut afecțiunea de interes public, conform Contractului de închiriere nr.51 din 11.01.2019;

Văzând H.C.L.Racoș nr.102 din 28.12.2022 privind încheierea act adițional la Contractul de închiriere nr.51 din 11.01.2019 încheiat între Composesoratul de Pădure și Pășune Racoș în calitate de locator și Comuna Racoș în calitate de locatar;

Ținând cont de prevederile art.456 alin.(2) lit.e), art.463 alin.(2) lit.a) din Legea nr.227/2015 Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare; Conform Normelor metodologice din 06.01.2016, actualizată, de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, aprobată prin H.G. nr.1/2016 Secțiunea a 2 - a „Facilități și scutiri” pct.24 alin.1 și 2, pct.77 alin.1;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G.n.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- (1) Se aproba scutirea la plata impozitului/taxei pe cladirile si teren restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, în care își are sediul și funcționează Primaria Comunei Racoș, pe perioada pentru care proprietarul Composesoratul de Pădure și Pășune Racoș, cu sediul în comuna Racoș, str. Dr. Imreh Barna, nr.13, județul Brașov, menține afecțiunea de interes public

(2) Scutirea la plata impozitului/taxei pe cladire si teren datorate de Composesoratul de Padure si Pasune Racoș, se aplica numai pentru spatiile situate în cladiri si teren pentru care proprietarul mentine afecțiunea de interes public. după cum urmeaza:

1. Pentru corpul de cladire situat in comuna Racos, str. Dr. Imreh Barna, nr.13, jud. Brasov, in suprafata utila de 258, 85 mp.:

2. Pentru corpul de cladire situat in comuna Racos, str. Dr. Imreh Barna, nr.13, jud. Brasov (anexe) in suprafata construita 56,03 m.p.:

3. Pentru teren (curti - constructii) in suprafara de 264 m.p. si teren - curte neconstruit in suprafata de 1653 m.p. in total = 1.917 m.p.

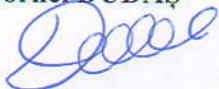
Art.2 - Cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari, se insarcineaza Primarul Comunei Racos și Compartimentul de Taxe și Impozite Locale din cadrul Primariei Comunei Racos.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în baza prevederilor Legii nr. 554/2004 în termen de 30 de zile de la comunicare.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Brașov în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului Comunei Racos, Composesoratului de Pădure și Pășune Racos și se va aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet: www.comunaracos.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cornel DUDAȘ



Vizat,

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Roxana – Nicoleta POP - LASCU**



Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi pentru de către cei 10 consilieri prezenți fizic la ședință și un consilier online prin aplicația whatsapp