

**HOTĂRÂREA Nr. 102**

Din 28 decembrie 2022

**Privind aprobarea încheierii Act adițional la Contract de închiriere  
nr.51 din 11.01.2019**

Consiliul Local al Comunei Racoș, întrunit în sesiune ordinară în data de 28.12.2022;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.103/22.12.2022 inițiat de Primarul Comunei Racoș, raportul de specialitate nr.5913/22.12.2022 al secretarului general al Comunei, precum și referatul de aprobare nr.5917/22.12.2022 prin care se propune aprobarea încheierii Act adițional la Contract de închiriere nr. 51 din 11.01.2019 încheiat între Composesoratul de Pădure și Pășune Racoș și Comuna Racoș;

- Contractul de închiriere nr. 51 din 11.01.2019 încheiat între Composesoratul de Pădure și Pășune Racoș și Comuna Racoș; „Punct 3 „Durata contractului” subpct. 3.1. din Contractul de închiriere nr.51 din 11.01.2019”;

- avizul nr.72/27.12.2022 al comisiei pentru probleme de administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.a), alin.(3), lit.c), art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1-** Se aprobă încheierea Act adițional la Contractul de închiriere nr.51 din 11.01.2019 încheiat între Composesoratul de Pădure și Pășune Racoș în calitate de locator (proprietar) și Comuna Racoș, în calitate de locatar (chiriaș) având ca obiect cedarea folosinței de către locator către locatar al spațiului destinat afecțiunii publice:

1. Corpul de clădire situat în Comuna Racoș, str. Dr.Imreh Barna,. nr.13, jud. Brasov, în suprafața utilă de 258, 85 mp.:

2. Corpul de clădire situat în Comuna Racoș, str. Dr. ImrehBarna,. nr.13, jud. Brasov (anexe) în suprafața construită de 56,03 mp.:

3.Teren (curți - construcții ) în suprafața de 264 mp.și teren – curte neconstruit în suprafața de 1.653 mp., în total = 1.917 mp.

La pct.3. „Durata contractului” subpct.3.1 . va avea urmatorul conținut:

„ Contractul se încheie pe o perioadă de 1 (un), începând cu data de 01.01.2023 până la data de 31.12.2023”

„Toate celelalte clause prevăzute în contract vor rămâne neschimbate”

**Art.2-** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se însărcinează Primarul Comunei Racoș și Compartimentul Financiar - Contabilitate din cadrul Primăriei Comunei Racoș.

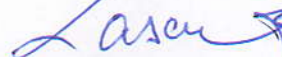
**Art. 3** – Prezenta hotărâre poate fi contestată în baza prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrative, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la comunicare.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Brașov în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului Comunei Racoș, Composesoratului de Pădure și Pășune Racoș și se va aduce la cunoștință public prin publicarea pe pagina de internet: [www.comunaracos.ro](http://www.comunaracos.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cornel DUDAȘ



Vizat,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI  
Roxana – Nicoleta POP - LASCU



Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi pentru de către cei 10 consilieri prezenți fizic la ședință și un consilier online prin aplicația whatsapp