

HOTĂRÂREA Nr. 45
din 28 iunie 2024

**privind constatarea apartenenței la domeniul privat și acordul înscrierii în cartea funciară a
dreptului de proprietate pentru un teren intravilan în favoarea
COMUNEI RACOȘ – domeniul privat**

Consiliul Local al Comunei Racoș, întrunit în sesiune ordinară în data de 28.06.2024.

Analizând Proiectul de hotărâre nr.45/21.06.2024, raportul de specialitate nr. 1829/21.06.2024 întocmit de secretarul general al comunei, prin care se propune aprobarea constatării apartenenței la domeniul privat și acordul înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate pentru un teren intravilan, conform documentației cadastrale întocmită de ing. Moșoiu Ovidiu, precum și referatul de aprobare nr.1835/21.06.2024 al Primarului Comunei Racoș, însoțite de avizul nr.30/28.06.2024 al comisiei pentru probleme de administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor.

În conformitate cu prevederile:

- Art.41 alin.(5²) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.354 și art.357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.557 alin.(2) și alin.(4) și art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se constată apartenența la domeniul privat al Comunei Racoș a suprafeței de teren intravilan de 9800 mp, nr. top 725 – localitatea Racoș, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară.

Art.2. Se aprobă înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată, în favoarea COMUNA RACOȘ – domeniul privat, pentru imobilul prevăzut la art. 1.

Art.3. Se aprobă documentația cadastrală imobilul prevăzut la art. 1., conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Imobilul – teren, prevăzut în prezenta hotărâre, va face obiectul întocmirii inventarului domeniului privat al Comunei Racoș, conform O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Racoș.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi contestată în baza prevederilor Legii nr. 554/2004 în termen de 30 de zile de la comunicare.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Brașov în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului Comunei Racoș și se va aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet: www.comunaracos.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandru BODOR

dh



Vizat,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Roxana – Nicoleta POP - LASCU

Lascu

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii	28.06.2024	<i>Lascu</i>
2	Comunicarea către primar	08.07.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	08.07.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică	08.07.2024	<i>Lascu</i>
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	28.06.2024	<i>Lascu</i>

Hotărârea a fost adoptată cu 8 voturi pentru, 2 abțineri și 2 împotriva de către cei 9 consilieri prezenți fizic la ședință și 3 consilieri online prin aplicația whatsapp