

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL RACOS
JUDETUL BRASOV

HOTARAREA NR. 91
Din 18.12.2020

Privind acordare de scutire la plata impozitului/taxei pe cladirile si teren restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe perioada pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public

Consiliul Local al comunei Racos, intrunit in sedinta ordinara din data de 18.12.2020;
Avand in vedere proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Racos, precum si raportul compartimentului financiar - contabilitate, taxe si impozite locale;

Avand in vedere H.C.L.Racos nr.81 din 28.11.2017 privind procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pentru cladirile si teren restituit potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata;

Vazand H.C.L.Racos nr.90 din 18.12.2020 privind incheierea act aditional la Contractul de inchiriere nr.51 din 11.01.2019 incheiat intre Composesoratul de Padure si Pasune Racosin calitate de locator si Comuna Racos in calitate de locatar;

Luand in considerare Cererea formulata de Composesoratul de Padure si Pasune Racos, inregistrata sub nr.2392 din 23.11.2020., prin care solicita scutirea la plata impozitului/taxei pe cladirile si teren, restituit potrivit art.16 din Legea nr.10/2001, pentru care s-a mentinut afectiunea de interes public, conform Contractului de inchiriere nr.51 din 11.01.2019;

Tinand cont de prevederile art.456 alin.2.lit.e, art.463 alin.2 lit.a din Legea nr.227/2015 Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare; Conform Normelor metodologice din 06.01.2016, actualizata, de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, aprobata prin H.G. nr.1/2016 Sectiunea a 2 - a „Facilitati si scutiri” pnct.24 alin.1 si 2, pnct.77 alin.1;

Avizul comisiilor de specialitate economica si juridica din cadrul Consiliului Local Racos;

In temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c, alin.6 lit.a, art.139 alin.3 lit.g, art.196 alin.1.lit.a.din O.U.G.n.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1.- (1) Se aproba scutirea la plata impozitului/taxei pe cladirile si teren restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, in care isi are sediul si functioneaza Primaria comunei Racos, pe perioada pentru care proprietarul Composesoratul de Padure si Pasune Racos, cu sediul in comuna Racos, str. Dr. Imreh Barna, nr.13, judetul Brasov, mentine afectiunea de interes public

(2) Scutirea la plata impozitului/taxei pe cladire si teren datorate de Composesoratul de Padure si Pasune Racos, se aplica numai pentru spatiile situate in cladiri si teren pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public, conform Act aditional nr.2 la contractul de inchiriere nr.51 din 11.01.2019 .dupa cum urmeaza:

1. Pentru corpul de cladire situat in comuna Racos, str. Dr.Imreh Barna,, nr.13, jud. Brasov, in suprafata utila de 258, 85 mp.:

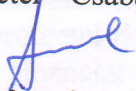
2. Pentru corpul de cladire situat in comuna Racos, str. Dr. Imreh Barna,, nr.13, jud. Brasov (anexe) in suprafata construita 56,03 m.p.:

3. Pentru teren (curti - constructii) in suprafara de 264 m.p.si teren - curte neconstruit in suprafata de 1653 m.p.in total = 1.917 m.p.

Art.2 - Cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari, se insarcineaza Compartimentul financiar - contabilitate, taxe si impozite locale din cadrul Primariei comunei Racos.

PRESEDINTELE DE SEDINTA
AL CONSILIULUI LOCAL RACOS

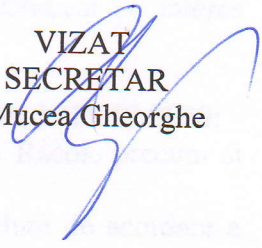
Antal Peter - Csaba



Nr.consilieri in functie = 13;
Nr.consilieri prezenti = 11;
Nr.voturi pentru = 10;
Nr.abtineri = 1.



VIZAT
SECRETAR
Mucea Gheorghe



ROMANIA
CONSILIUL LOCAL RACOS
JUDETUL BRASOV

PROIECT
HOTARAREA NR. 91
Din 18.12.2020

Privind acordare de scutire la plata impozitului/taxei pe cladirile si teren restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe perioada pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public

Consiliul Local al comunei Racos, intrunit in sedinta ordinara din data de 18.12.2020;
Avand in vedere proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Racos, precum si raportul compartimentului financiar - contabilitate, taxe si impozite locale;

Avand in vedere H.C.L.Racos nr.81 din 28.11.2017 privind procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pentru cladirile si teren restituit potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata;

Vazand H.C.L.Racos nr.90 din 18.12.2020 privind incheierea act aditional la Contractul de inchiriere nr.51 din 11.01.2019 incheiat intre Composesoratul de Padure si Pasune Racosin calitate de locator si Comuna Racos in calitate de locatar;

Luand in considerare Cererea formulata de Composesoratul de Padure si Pasune Racos, inregistrata sub nr.2392 din 23.11.2020., prin care solicita scutirea la plata impozitului/taxei pe cladirile si teren, restitui potrivit art.16 din Legea nr.10/2001, pentru care s-a mentinut afectiunea de interes public, conform Contractului de inchiriere nr.51 din 11.01.2019;

Tinand cont de prevederile art.456 alin.2.lit.e, art.463 alin.2 lit.a din Legea nr.227/2015 Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare; Conform Normelor metodologice din 06.01.2016, actualizata, de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, aprobata prin H.G. nr.1/2016 Sectiunea a 2 - a ,,Facilitati si scutiri" pnct.24 alin.1 si 2, pnct.77 alin.1;

Avizul comisiilor de specialitate economica si juridica din cadrul Consiliului Local Racos;

In temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c, alin.6 lit.a, art.139 alin.3 lit.g, art.196 alin.1.lit.a.din O.U.G.n.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1.- (1) Se aproba scutirea la plata impozitului/taxei pe cladirile si teren restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, in care isi are sediul si functioneaza Primaria comunei Racos, pe perioada pentru care proprietarul Composesoratul de Padure si Pasune Racos, cu sediul in comuna Racos, str. Dr. Imreh Barna, nr.13, judetul Brasov, mentine afectiunea de interes public

(2) Scutirea la plata impozitului/taxei pe cladire si teren datorate de Composesoratul de Padure si Pasune Racos, se aplica numai pentru spatiile situate in cladiri si teren pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public, conform Act aditional nr.2 la contractul de inchiriere nr.51 din 11.01.2019 .dupa cum urmeaza:

!.Pentru corpul de cladire situat in comuna Racos, str. Dr.Imreh Barna,. nr.13, jud. Brasov, in suprafata utila de 258, 85 mp.:

2.Pentru corpul de cladire situat in comuna Racos, str. Dr. Imreh Barna,. nr.13, jud. Brasov (anexe) in suprafata construita 56,03 m.p.:

3.Pentru teren (curti - constructii) in suprafata de 264 m.p.si teren - curte neconstruit in suprafata de 1653 m.p.in total = 1.917 m.p.

Art.2 - Cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari, se insarcineaza Compartimentul financiar - contabilitate, taxe si impozite locale din cadrul Primariei comunei Racos.

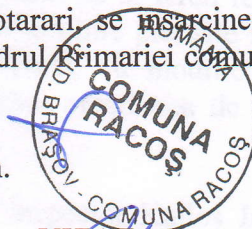
Initiator: Primarul comunei Racos, judetul Brasov, Epureanu Ion.

PRESEDINTELE DE SEDINTA
AL CONSILIULUI LOCAL RACOS

Antal Peter - Csaba



VIZAT
SECRETAR
Mucea Gheorghe



MR. 173/08.12.2020

REFERAT

Privind acordare de scutire la plata impozitului/taxei pe cladirile si teren restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe perioada pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public

Primarul comunei Racos, judetul Brasov, Epureanu Ion si inspector Kallos Janos - Csongor din cadrul Compartimentului financiar contabilitate, taxe si impozite locale;

Avand in vedere H.C.L.Racos nr.81 din 28.11.2017 privind procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pentru cladirile si teren restituit potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata;

Vazand H.C.L.Racos nr.90 din 18.12.2020 privind incheierea act aditional la Contractul de inchiriere nr.51 din 11.01.2019 incheiat intre Composesoratul de Padure si Pasune Racosin calitate de locator si Comuna Racos in calitate de locatar;

Luand in considerare Cererea formulata de Composesoratul de Padure si Pasune Racos, inregistrata sub nr.2392 din 23.11.2020., prin care solicita scutirea la plata impozitului/taxei pe cladirile si teren, restitui potrivit art.16 din Legea nr.10/2001, pentru care s-a mentinut afectiunea de interes public, conform Contractului de inchiriere nr.51 din 11.01.2019;

Tinand cont de prevederile art.456 alin.2.lit.e, art.463 alin.2 lit.a din Legea nr.227/2015 Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare; Conform Normelor metodologice din 06.01.2016, actualizata, de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, aprobata prin H.G. nr.1/2016 Sectiunea a 2 - a „Facilitati si scutiri” pnct.24 alin.1 si 2, pnct.77 alin.1;

Avizul comisiilor de specialitate economica si juridica din cadrul Consiliului Local Racos;

In temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c, alin.6 lit.a, art.139 alin.3 lit.g, art.196 alin.1.lit.a.din O.U.G.n.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare.

Propunem spre aprobare Proiectul de hotarare privind scutirea la plata impozitului/taxei pe cladirile si teren restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, in care isi are sediul si functioneaza Primaria comunei Racos, pe perioada pentru care proprietarul Composesoratul de Padure si Pasune Racos, cu sediul in comuna Racos, str. Dr. Imreh Barna, nr.13, judetul Brasov, mentine afectiunea de interes public

Scutirea la plata impozitului/taxei pe cladire si teren datorate de Composesoratul de Padure si Pasune Racos, se aplica numai pentru spatiile situate in cladiri si teren pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public, conform Act aditional nr.2 la contractul de inchiriere nr.51 din 11.01.2019 .dupa cum urmeaza:

!.Pentru corpul de cladire situat in comuna Racos, str. Dr.Imreh Barna,. nr.13, jud. Brasov, in suprafata utila de 258, 85 mp.:

2.Pentru corpul de cladire situat in comuna Racos, str. Dr. Imreh Barna,. nr.13, jud. Brasov (anexe) in suprafata construita 56,03 m.p.:

CONSILIUL LOCAL RACOS
Comisia nr.1 economica

MR. 174/08.12.2020

AVIZ AL COMISIEI nr.1 pentru probleme de dezvoltare economico – sociala, buget, finante, administrarea patrimoniului public si privat al comunei, agricultura, silvicultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert, cu referire la Proiectul de hotarare privind acordare de scutire la plata impozitului/taxei pe cladirile si teren restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe perioada pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public

Avand in vedere proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Racos, precum si raportul compartimentului financiar - contabilitate, taxe si impozite locale;

Avand in vedere H.C.L.Racos nr.81 din 28.11.2017 privind procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pentru cladirile si teren restituit potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata;

Vazand H.C.L.Racos nr.90 din 18.12.2020 privind incheierea act aditional la Contractul de inchiriere nr.51 din 11.01.2019 incheiat intre Composesoratul de Padure si Pasune Racosin calitate de locatar si Comuna Racos in calitate de locatar;

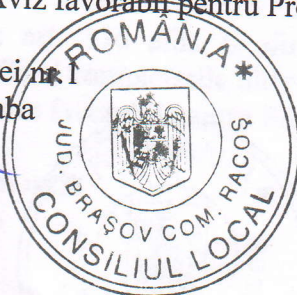
Luand in considerare Cererea formulata de Composesoratul de Padure si Pasune Racos, inregistrata sub nr.2392 din 23.11.2020., prin care solicita scutirea la plata impozitului/taxei pe cladirile si teren, restituit potrivit art.16 din Legea nr.10/2001, pentru care s-a mentinut afectiunea de interes public, conform Contractului de inchiriere nr.51 din 11.01.2019;

Tinand cont de prevederile art.456 alin.2.lit.e, art.463 alin.2 lit.a din Legea nr.227/2015 Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare; Conform Normelor metodologice din 06.01.2016, actualizata, de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, aprobata prin H.G. nr.1/2016 Sectiunea a 2 - a „ Facilitati si scutiri” pnc.24 alin.1 si 2, pnc.77 alin.1;

In temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c, alin.6 lit.a, art.139 alin.3 lit.g, art.196 alin.1.lit.a.din O.U.G.n.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare.

EMITE prezentul Aviz favorabil pentru Proiectul de hotarare susmentionat.

Presedintele comisiei nr.1
Antal Peter – Csaba



Secretar
Puscas Andrei

MR. 175/08.12.2020.

AVIZ AL COMISIEI nr.3 pentru probleme de administratie publica, juridica, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor, cu referire la Proiectul de hotarare privind acordare de scutire la plata impozitului/taxei pe cladirile si teren restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe perioada pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public

Avand in vedere proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Racos, precum si raportul compartimentului financiar - contabilitate, taxe si impozite locale;

Avand in vedere H.C.L.Racos nr.81 din 28.11.2017 privind procedura de acordare a facilitatilor la plata impozitului pentru cladirile si teren restituit potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 -22 decembrie 1989, republicata;

Vazand H.C.L.Racos nr.90 din 18.12.2020 privind incheierea act aditional la Contractul de inchiriere nr.51 din 11.01.2019 incheiat intre Composesoratul de Padure si Pasune Racosin calitate de locator si Comuna Racos in calitate de locatar;

Luand in considerare Cererea formulata de Composesoratul de Padure si Pasune Racos, inregistrata sub nr.2392 din 23.11.2020., prin care solicita scutirea la plata impozitului/taxei pe cladirile si teren, restituit potrivit art.16 din Legea nr.10/2001, pentru care s-a mentinut afectiunea de interes public, conform Contractului de inchiriere nr.51 din 11.01.2019;

Tinand cont de prevederile art.456 alin.2.lit.e, art.463 alin.2 lit.a din Legea nr.227/2015 Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare; Conform Normelor metodologice din 06.01.2016, actualizata, de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, aprobata prin H.G. nr.1/2016 Sectiunea a 2 - a „ Facilitati si scutiri” pnc.24 alin.1 si 2, pnc.77 alin.1;

In temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c, alin.6 lit.a, art.139 alin.3 lit.g, art.196 alin.1.lit.a.din O.U.G.n.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare.

In conformitate cu art. 136 alin. 6. din O.U.G.nr.75/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

EMITE prezentul Aviz favorabil pentru Proiectul de hotarare susmentionat.

Presedintele comisiei nr.3
Balaceanu Adrian



Secretar
Dudas Vasile